



► 1 ottobre 2017 - Edizione supplemento





► 1 ottobre 2017 - Edizione supplemento



**FIORIERE  
 COMPONIBILI**  
 in legno, con ruote,  
 fatte fare su misura.

**ASSI IN LEGNO**  
 recuperate nei  
 cantieri edili per  
 il pavimento  
 galleggiante.

**RELAX**  
 con i mobili vintage  
 riadattati.

*Un giardino pensile non è soltanto bello: contribuisce a migliorare l'isolamento di casa e ne riduce il fabbisogno energetico. Ma i vantaggi non finiscono qui: scopri quello che c'è da sapere e ispirati a questo roof garden torinese e ad altri esempi virtuosi nel mondo!*

PROGETTO TECNOLOGICO HARPO TRIESTE » [www.harpopgroup.it](http://www.harpopgroup.it) TESTI SILVIA MAGNANO



**NATURA E RECUPERO**

Intorno al tavolo da pranzo si gode di una suggestiva **vista sui tetti torinesi**. Gli arbusti, nelle fioriere e lungo la ringhiera, schermano ma non chiudono il panorama. Hai solo un davanzale? **Copia la 'giardiniera rustica'** (nella foto a destra) fatta con le tavole in legno non trattate. Qui puoi coltivare un mini orto, fiori o piante sempreverdi. Le stesse tavole sono perfetta per mascherare un vecchio pavimento.

**B**envenuti nel centro storico di Torino. Questo roof garden di 150 mq copre l'appartamento sottostante, disposto su più livelli. Prima era un semplice tetto piano, ora invece, dopo l'intervento dell'arch. Elena Campagnani-Studio99 è un'oasi verde 'in quota'. L'eco-progetto prevede **l'utilizzo di due soli materiali: legno e vegetazione**. Dopo l'isolamento di tutta la superficie, la pavimentazione è stata realizzata con **assi di cantiere di recupero**. Mentre una serie di vasche in legno, destinate a fioriere, ospita diverse essenze, arbusti, rampicanti e anche un piccolo **orto domestico**. Non manca nulla! Ci sono la zona pranzo, l'angolo relax con **arredi vintage** e la veranda, tutta da vivere durante i mesi invernali. Info progetto » [ortiali.com](http://ortiali.com)





**ZONE DEDICATE**

Le fioriere in legno delimitano le varie aree: l'orto domestico a km 0 è contenuto in vasche basse, mentre il deposito attrezzi (che serve anche da lavanderia) è nella mini-veranda chiusa da una porta in legno di recupero. Un'idea da copiare subito!



**FIORIERE IN LEGNO**

Le vecchie botti in legno, tagliate a metà, si prestano per ospitare piante e giardini acquatici [Temesso, Ø cm 70x40h €50]. » amazon.com  
 Vasca in legno massello di pino di Svezia impregnata con vernice ecologica [Original Legno, cm 80x35x40h €69]. » original-legno.it



**PROGETTI**

**ROOF GARDEN IN CITTÀ**

**VUOI IL GIARDINO SUL TETTO? ECCO COSA FARE**

Lo sogna chi vive in città, stretto nella morsa del rumore e del traffico... Se anche tu vuoi realizzare la tua oasi verde sul tetto piano - privato o condominiale che sia - scopri qui come muoverti e quali procedure seguire.

• **È necessario un progetto**

Le coperture a verde non si possono improvvisare con il fai-da-te. Tutt'altro, devono essere realizzate con il progetto di un professionista (ingegnere) che tenga conto sia della sicurezza della struttura sia del decoro architettonico dello stabile. La trasformazione da lastrico solare a terrazza implica un cambiamento di destinazione d'uso e quindi richiede il consenso da parte del Comune. Poi, con progetto e preventivo in mano, occorre procedere all'approvazione condominiale per iniziare i lavori di trasformazione.

• **Detrazioni fiscali e risparmio energetico**

La buona notizia è che le nuove coperture a verde dei tetti rientrano fra gli interventi, riconfermati per tutto il 2017, che legittimano a fruire della detrazione fiscale (Ecobonus del 65%) prevista quando si migliorano le prestazioni energetiche delle unità immobiliari sottostanti, con un notevole risparmio economico. Le coperture verdi, infatti, isolano e migliorano la temperatura dell'edificio sia nel periodo estivo (abbassandola di 3 °C) sia durante l'inverno.

• **L'alternativa? La coltivazione in cassoni alti**

Nel caso in cui non si volesse realizzare un intervento così 'impegnativo', è possibile pensare a una serie di cassoni rialzati, all'interno dei quali coltivare ortaggi e piante. Questa soluzione è sicuramente molto più rapida e meno invasiva, ma non rientra nella categoria per le detrazioni fiscali. Naturalmente sarà necessario far verificare da un tecnico i carichi dei singoli cassoni adibiti a fioriere. Nel caso degli orti sul tetto comune, gli ortaggi coltivati vengono divisi tra tutti i condomini. Un motivo in più per migliorare le relazioni tra vicini...!

• **Quale pavimentazione usare?** Qualunque sia la copertura, è consigliabile una soluzione 'galleggiante' (pavimento sopraelevato) in legno o in altri materiali specifici che facilitano la posa e la manutenzione, senza dover demolire il lastricato in caso di infiltrazioni.

**Attenzione ai colori del pavimento:** quelli scuri assorbono molto calore, che poi si trasmette all'interno dell'edificio, mentre quelli più chiari riflettono la luce.

• **E le piante?** Per non fare acquisti incauti, ti conviene rivolgerti a progettisti del verde della tua città, che sapranno consigliarti su quali specie orientarti e come realizzare il giardino pensile. Eccone alcuni:

- » leftygardens.com (Milano)
- » cristinamazzucchelli.com (Milano)
- » ortoincasa.it (Roma)
- » giardinaggiobari.com (Bari)
- » sicilville.com (Catania)
- » giardiniamo.it (in tutta Italia)