

# Roof top garden, bello e possibile (con gli incentivi)

*Trasformare un lastrico solare in giardino (o orto) pensile.  
Per coltivare con successo “là dove c’era l’erba...”.*

*di Marco Venanzi*

Una tendenza che piace sempre di più anche in Italia e che la legge incentiva equiparando il roof top garden a qualsiasi intervento di riqualificazione energetica, visti i vantaggi sul fronte del risparmio ottenuti con i tetti verdi, capaci, ad esempio, di trattenere il calore fino al 30%. Per tutto il 2016, sugli interventi di ristrutturazione

con verde pensile finalizzati al contenimento energetico, si potrà beneficiare di sgravi fiscali fino al 50%.

Di seguito, alcuni progetti di verde pensile dell’azienda triestina Harpo, leader nel green building. I progetti sono relativi a interventi altamente qualificati dal punto di vista energetico.





## Il giardino? Sull'autorimessa

Vicino al Teatro di Udine, un intervento residenziale in classe energetica A+: il giardino condominiale è realizzato sopra il solaio dell'autorimessa. Il verde pensile presenta un andamento ondulato che permette di avere in alcune zone un'altezza di terra utile ad accogliere essenze a medio fusto. I percorsi pedonali perimetrali al giardino sono pavimentati con doghe di cemento ed è prevista l'installazione di panchine e altri elementi di arredo.



## Benevento, giardino pensile da record

Uno dei più grandi roof top garden in Italia: 400 metri quadri con giochi d'acqua, piante e arbusti studiati in modo da garantire una fioritura costante.





## La dove c'era una cava... ora c'è il verde (pensile)

In una suggestiva insenatura carsica (Baia Sistiana) a pochi chilometri da Trieste, un progetto di riqualificazione urbana ha permesso di restituire alla vista il tipico paesaggio del Carso sventrato da una cava. Oggi c'è un intero complesso residenziale a totale risparmio energetico, con tanto di piante autoctone che è stato possibile inserire nel progetto su ogni tetto, grazie alle più moderne tecnologie di verde pensile.



**Per saperne di più**  
Harpo spa  
Via Torino 34, Trieste  
Tel. 040 318 6611 – [www.harpogroup.it](http://www.harpogroup.it)



*Gotham Greens – New York*



*Sous les fraises a Parigi*

## Contadini all'ultimo piano...

È scientificamente provato che le coltivazioni in quota sono il modo migliore per migliorare le condizioni della città. Accade a New York che la Gotham Greens coltivi verdura sui tetti di tre grandi edifici della Grande Mela (e da poco ha aperto un quarto orto a Chicago).

A Parigi un progetto, inserito nel piano 2014-2020, punta a 100 ettari di verde in più su tetti e pareti verticali. Per attuarlo una legge obbliga edifici pubblici e grattacieli commerciali a dotarsi di uno spazio green. E sempre nella Ville Lumière, sui tetti delle Gallerie Lafayette è nato il marchio Sous les fraises, che produce 300 varietà di piccoli frutti organici.